



Edifício do Ministério das Finanças, Pisos 6 e 7, Aitarak Laran, Dili, Timor-Leste
PO Box 113, Telephone: +670 73099995 / 73099996

REKERIMENTU BA PROPOSTA (RbP)
FORNESE MANUTENSAUN EDIFISIU ANPM
ANPM/PROC/RFP/23/003

I. LIA MAKLOKEK

Autoridade Nasionál ba Petróleu no Mineral (ANPM, Instituisaun Públika (IP), ne'ebé estabesele husi Dekretu-Lei No. 27/2019, 27 Agostu, alterasaun daruak ba Dekretu-Lei No. 20/2008, 19 Juñu, kona ba Autoridade Nasionál ba Petróleu, responsável ba jestaun no regulamentasaun atividade petrolífera no mineral sira iha área Timor-Leste nian, tantu iha Offshore (Tasi Laran) no iha Onshore (Rai Maran) no mos iha Rejime Espesiál Greater Sunrise nian, hanesan haktuir iha Dekretu-Lei ne'ebé estabesele ANPM, Lei ba Atividade Petrolífera, Tratadu Fronteira Marítima no mos Diploma Ministerial.

ANPM mos iha knar ida hodi estabesele no superviziona ba kumprimentu husi regra no regulamentu sira ne'ebé aprovaду inklui esplorasau (Pesquisa), dezvoltimentu, produsaun, transporte no distribuisaun ba Petróleu, Gás Naturál no Minerais. ANPM mos iha knar seluk hanesan hari'i instituisaun forte ba jestaun petróleu no mineral iha Timor-Leste.

II. OBJETIVU

ANPM oras ne'e dadaun loka oportunidade ba kompañia Lokál ne'ebé maka kualifikadu iha area konstrusaun civil liu-liu iha area ba manutensaun edifisiu, atu halo manutensaun ba Eskritoriu ANPM nian ne'ebé lokaliza iha Farol no Tore Ministerio Finansas - Aitarak Laran no mos fatin seluk ne'ebé sei indika husi ANPM.

Kompañia ne'ebé mak iha interesse atu kompete tenke submete proposta ne'ebé komprensivu tuir kriteria ANPM nian.

ANPM mos solisita atu fornese serbisu manutensaun edifisiu ho sasan ne'ebé mak uza tuir kualidade padraun rekunesidu Internasional, aseita faktura pagamentu kada fulan ka bazeia ba fornese serbisu manutensaun edifisiu nian, prontu atu atende telefone iha kualker tempu husi Ekipa Lojístiku ANPM nian, uza transporte rasik wainhira hala'o serbisu ida ne'e.

III. AMBITU

Ambitu serbisu manutensaun ida ne'e limitu deit ba Edifisiu no Eskritoriu ANPM ninian, ne'ebe lokaliza ida Municipiu Dili nomos fatin ne'ebe sei indika tuir nesesidade ANPM nian. Kompañia tenki fornese serbisu kompletu ba serbisu manutensaun edifisiu nian, hahu husi relatoriu inspesaun, fornese ekipamentu, mobilizasaun material manutensaun, rekursu humanu, ezelesaun serbisu (inklui instalasaun no selu-seluk tan) no aseitasaun final.

IV. KRITERIA BA SELESAUN

Kompañia ne'ebé iha interesse tenke submete informasaun hanesan tuir mai ne'e:

1. Iha esperiênsia no kapasidade fornese Manutensaun Edifisiu
2. Deklarasaun kompetênsia no kualifikasaun husi pesoál ne'ebé involve iha serbisu ida ne'e;
3. Proposta metodolojia oinsá atu fornese Manutensaun ba edifisiu nian;
4. Deklarasaun kona ba konfliktu interesse;
5. Proposta programa no orariu (timeline) oin sa atu fornese manutensaun ba edifisiu nian, por exemplu, durasaun tempu hahu husi inspesaun, mobilizasaun material to konkluziun final durasaun;
6. Submete dokumentus Rejistu Negósiu/Komérsiu Timor – Leste nian inklui deklarasaun impostu no sósiu kapitál kompañia nian;
7. Submete deklarasaun afiliasaun ho kompañia seluk – karik iha;
8. Submete deklarasaun Konta Bankaria (Bank Statement) fulan tolu (3) nian hahu husi submisaun proposta;
9. Submete strutura organizasaun kompañia nian;
10. Proposta finanseira, ANPM sei reembolsa kusto material ne'ebé mak halo reparasaun k troka inklui kusto serbisu.

Nota;

- *Submisaun ba proposta hakerek ho lian Tetun ka Ingles no dokumentus sira ne'ebé temi iha “Kritéria Selesaun” tenke aneksa tutuir malu tuir nia número;*
- *Tenke submete Proposta rua, ida ba tékniku no seluk fali ba finanseira, proposta rua ne'e fahe keta-ketak;*
- *Sekarik failla hodi responde ba lalaok selesaun kritéria maka temi iha leten maka sei diskualifika automatikamente.*



V. SUBMISAUN BA PROPOSTA

Submisaun ba proposta tenke hatama iha envelope ne'ebé taka metin no tau marka "CONFIDENTIAL" no hato'o/dirije ba Sr. Nuno Belo Freitas, Procurement Sourcing Officer no liu husi siti eletróniku bele haruka ba iha bid@anpm.tl ka liu husi koreius ba iha:

Autoridade Nacional do Petróleo e Minerais (ANPM)
Torre Minsiterio das Financas Aitarak Laran Dili
Piso 7 ou Rua Direitos Humanos No.1
Aldeia Lirio, Suco Motael, Posto Administrativo Vera Cruz
Município de Dili, Timor Leste
PO Box 113
ANPM website: www.anpm.tl

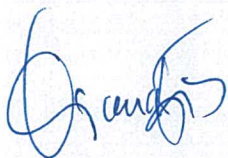
VI. DATA NO LORON IKUS HATAMA PROPOSTA

Submisaun ba proposta sei taka iha loron 28 Junho 2023, tuku 4:00 lokraik oras Timor - Leste nian. Aplikasaun ba proposta hatama liu oras no data ne'ebé mak temi ona iha leten sei la konsidera.

VII. INFORMASAUN SELUK

Karik iha perguntas ruma, bele kontaktu mai Edifisiu ANPM iha numeru +670 73099995 / 73099996 ka email procurement.queries@anpm.tl.

Dili, 29 Maio 2023



Diana Lay Lugiarto

Jerente Aprovisionamentu Interina